

龙山县人民政府办公室

龙政办函〔2017〕12号

龙山县人民政府办公室 关于印发《龙山县 2017 年土地报批和供应计划》 的通知

各乡镇（街道）、县直相关单位，相关平台公司、各项目指挥部：

《龙山县 2017 年土地报批计划》和《龙山县 2017 年土地供应计划》已经县人民政府研究同意，现印发给你们，请各用地单位对照各自任务和计划安排，及时完成相关工作，确保项目建设顺利推进。

- 附件：1、龙山县 2017 年土地报批计划
2、龙山县 2017 年土地供应计划



附件 1

龙山县 2017 年土地报批计划

序号	项目名称	报批面积	年度目标任务	牵头建设单位	报批责任单位	报批配合单位	报批条件				
							工程可行性研究报告	用地预审意见	规划选址意见	占用林地行政许可	工可批复
1	火车站前广场	以国土预审意见及规划选址蓝线面积为	取回用地批文	高铁新区开发指挥部	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	已办理	已办理	正在办理	已办理	
2	县职业教育中心		取回用地批文	教体新区建设指挥部 城建投资公司	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	已办理	已办理	正在办理	已办理	
3	第三中学		取回用地批文	教体新区建设指挥部 城建投资公司	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	已办理	已办理	正在办理	已办理	
4	新城中学扩建		取回用地批文	城东新区开发指挥部	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	已办理	已办理	未占用林地	已办理	
5	城东拆迁安置区		取回用地批文	城东新区开发指挥部	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	已办理	已办理	未占用林地	已办理	
6	汽车客运总站		取回用地批文	城东新区开发指挥部	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	已办理	已办理	未占用林地	已办理	
7	汽配物流中心		取回用地批文	城东新区开发指挥部	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	已办理	已办理	未占用林地	已办理	
8	龙潭河水库		取回用地批文	水利局	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	已办理	已办理	正在办理	已办理	

9	湘鄂渝边区物流园	取回用地批文	县商务局	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	已办理	已办理	已办理	正在办理	已办理
10	儿童福利院及社会养老服务体系	取回用地批文	县民政局	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	已办理	已办理	未占用林地	已办理	已办理
11	粮食储备库迁建	取回用地批文	县商务局	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理
12	社会公共停车场	取回用地批文	县城投公司	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理
13	G353 北绕城项目	取回用地批文	县交运局	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	已办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理
14	2017 年第一批次用地	取回用地批文	县人民政府	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理
15	2017 年第二批次用地	取回用地批文	县人民政府	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理
16	高铁新区安置区	取回用地批文	高铁新区开发指挥部	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	已办理	已办理	未占用林地	已办理	已办理
17	慈巴拉土家生态文化旅游扶贫开发打捆项目	取回用地批文	慈巴拉旅游投资公司	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	未办理
18	里耶游客服务中心边坡治理项目	取回用地批文	里耶管委会	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	未办理
19	里耶伴月湖（吴家溪）土家风情街	取回用地批文	里耶管委会	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	已办理	正在办理	正在办理	未占用林地	未办理

以国土用地预审意见及规划选址蓝线面积为

20	里耶游客停车场	以国土用途预审意见及规划选址蓝线面积为									
21	里耶苗儿溪安置区	取回用地批文	里耶管委会	国土资源局	县发改局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	已办理	正在办理	正在办理	未占用林地	未办理	
22	华塘新区建设拆迁安置区	取回用地批文	华塘新区建设指挥部	国土资源局	县发改局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	
23	乡镇农贸市场	取回用地批文	县商务局	国土资源局	县发改局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	正在办理	正在办理	未办理	未办理	未办理	
24	新建乡镇卫生院	取回用地批文	县卫计局	国土资源局	县发改局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	
25	易地扶贫搬迁集中安置区	取回用地批文	县发改局	国土资源局	县发改局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	正在办理	正在办理	未办理	未办理	未办理	
26	高级中学迁建	取回用地批文	县教体局	国土资源局	县发改局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	
27	第七小学	取回用地批文	县教体局	国土资源局	县发改局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	
28	皇仓至唯一市政道路建设	取回用地批文	华塘新区建设指挥部	国土资源局	县发改局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	
29	乌龙山国家地质公园旅游基础设施	取回用地批文	乌龙山大峡谷景区建设指挥部	国土资源局	县发改局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	
30	汝池河景区旅游开发基础设施	取回用地批文	县旅文局	国土资源局	县发改局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	

31	县残疾人托管中心	以国土用途管制意见及规划选址蓝线面积为					取回用地批文	县残联	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理
32	生猪屠宰场		取回用地批文	县畜牧局	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理
33	低丘缓坡试点		完成组卷进窗	县里管委	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理
34	龙山大道二期		完成组卷进窗	城建投公司	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理
35	县民族北路		完成组卷进窗	教体新区建设指挥部	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理
36	长沙路西拓		完成组卷进窗	县交运局	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理
37	朝阳东路延伸		完成组卷进窗	城东新区开发指挥部	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理
38	麦茶大道		完成组卷进窗	张花高速里耶连接线建设指挥部	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理
39	百合产业园		完成组卷进窗	县农办	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理
40	洗洛矿泉水开发		完成组卷进窗	县商务局	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理
41	柑橘储藏基地		完成组卷进窗	县农业局	国土资源局	县财政局、县发改局、县规划局、县环保局、县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理

42	村级综合服务平台	以国土 预审 意见 规划 选址 蓝线 面积 为准	完成组 卷进窗	相关乡镇	国土 资源局	县财政局、县发改局、 县规划局、县环保局、 县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理
43	乡镇加油站		完成组 卷进窗	县商务局	国土 资源局	县财政局、县发改局、 县规划局、县环保局、 县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理
44	乡镇通讯基站		完成组 卷进窗	项目建设通讯公司业主	国土 资源局	县财政局、县发改局、 县规划局、县环保局、 县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理
45	电力基站		完成组 卷进窗	国网电力公司	国土 资源局	县财政局、县发改局、 县规划局、县环保局、 县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理
46	2016年土地卫片 违法用地报批		完成组 卷进窗	涉及违法用地的 建设单位	国土 资源局	县财政局、县发改局、 县规划局、县环保局、 县林业局	未办理	未办理	未办理	未办理	未办理

2017年计划报批46个项目，其中拟取回用地批文32个，完成组卷进窗14个。各牵头建设单位按照龙政办函（2015）104号文件及时准备土地报批前期资料如期完成土地报批任务

附件 2

龙山县 2017 年土地供应计划

单位: 亩, 万元

供地区	供地面积	供地方式	序号	项目名称	面积	预计价格	报批情况	供应时间	牵头单位	配合单位
华塘新区	790	出让	1	城市综合开发	200	16000	已报批	下半年	华塘新区指挥部 华塘街道	规划局、国土局、 财政局、城管局
			2	商品住宅	30	1724	已报批	上半年	华塘新区指挥部 华塘街道	规划局、国土局、 财政局、城管局
			3	新一中	275	12643	未报批	下半年	华塘新区指挥部 国土资源局	华塘街道、规划局、 财政局、城管局
			4	华塘新区集贸市场	70	4966	未报批	下半年	华塘新区指挥部 国土资源局	华塘街道、规划局、 财政局、城管局
			小计		575	35333				
		划拨	1	检察院	10	0	已报批	上半年	华塘新区指挥部 华塘街道	规划局、国土局、 财政局、城管局
			2	石羔水厂	51	0	已报批	上半年	华塘新区指挥部 华塘街道	规划局、国土局、 财政局、城管局
			3	华塘街道安置区	150	0	已报批	下半年	华塘新区指挥部 国土资源局	规划局、华塘街道、 财政局、城管局
			4	华塘派出所	4	0	未报批	下半年	华塘新区指挥部 国土资源局	规划局、华塘街道、 财政局、城管局
			小计		215	0				

教体中心	923									
	出让									
	1	第一幼儿园	26	1195	已报批	上半年	教体中心指挥部 华塘街道	规划局、国土局、 财政局、城管局		
	2	市民之家	40	2000	已报批	上半年	教体中心指挥部 华塘街道	规划局、国土局、 财政局、城管局		
	3	第三中学	180	8276	未报批	下半年	教体中心指挥部国土资 源局	规划局、华塘街道、 财政局、城管局		
	4	职教中心	195	8965	未报批	下半年	教体中心指挥部 国土资源局	规划局、华塘街道、 财政局、城管局		
	小计		441	20436						
	划拨									
	1	人民法院	20	0	已报批	上半年	教体中心指挥部 华塘街道	规划局、国土局、 财政局、城管局		
	2	公共设施等项目(根据 进度安排)	200	0	已报批	下半年	教体中心指挥部 华塘街道	规划局、国土局、 财政局、城管局		
	3	体育中心安置区	112	0	已报批	下半年	教体中心指挥部 华塘街道	规划局、国土局、 财政局、城管局		
	4	民族北路	150	0	未报批	下半年	教体中心指挥部国土资 源局	规划局、华塘街道、 财政局、城管局		
	小计		482	0						

		776						城东 开发 区	
		出让							
1	家居城二期	29	1537	已报批	上半年	城东片区指挥部 兴隆街道	规划局、国土局、 财政局、城管局		
2	新城中学	60	1488	未报批	下半年	城东片区指挥部 国土资源局	规划局、兴隆街道、 财政局、城管局		
3	汽配城	70	3710	未报批	下半年	城东片区指挥部 国土资源局	规划局、兴隆街道、 财政局、城管局		
4	汽车站	107	4036	未报批	下半年	城东片区指挥部 国土资源局	规划局、兴隆街道、 财政局、城管局		
5	物流园	200	7544	未报批	下半年	城东片区指挥部 国土资源局	规划局、兴隆街道、 财政局、城管局		
6	粮食 储备库	50	1200	未报批	下半年	城东片区指挥部 国土资源局	规划局、兴隆街道、 财政局、城管局		
小计		516	19515						
		划拨							
1	两所合一项目	60	0	已报批	上半年	城东片区指挥部 兴隆街道	规划局、国土局、 财政局、城管局		
2	朝阳东路	150	0	未报批	下半年	城东片区指挥部 国土资源局	规划局、国土局、 财政局、城管局		
3	安置区	50	0	未报批	下半年	城东片区指挥部 国土资源局	规划局、国土局、 财政局、城管局		
小计		260	0						

老城 区	462		出让	1	半山公馆 项目征地	2	226	已报批	上半年	民安街道	规划局、国土局、 财政局、城管局
				2	世纪新村 项目征地	2	226	已报批	上半年	民安街道	规划局、国土局、 财政局、城管局
				3	第八小学	73	2445	已报批	上半年	民安街道	规划局、国土局、 财政局、城管局
				4	工业招商项目	90	2250	已报批	上半年	民安街道	规划局、国土局、 财政局、城管局
				5	机动车检测站迁建及 二级维护中心建设项 目	57	1414	已报批	下半年	民安街道	规划局、国土局、 财政局、城管局
				6	第七小学	73	2445	未报批	下半年	国土资源局	规划局、民安街道、 财政局、城管局
			划拨	小计		297	9006				
				1	土城坝安置区	15	0	未报批	下半年	国土资源局	规划局、民安街道、 财政局、城管局
				2	长沙西路	150	0	未报批	下半年	国土资源局	规划局、民安街道、 财政局、城管局
				小计		165	0				

高铁 新区	出让	1	经营性用地	80	3600	未报批	下半年	高铁新区指挥部 国土资源局	规划局、民安街道、 财政局、城管局
		小计			80	3600			
	划拨	1	站前广场	50	0	未报批	下半年	高铁新区指挥部 国土资源局	规划局、民安街道、 财政局、城管局
		2	安置区	30	0	未报批	下半年	高铁新区指挥部 国土资源局	规划局、民安街道、 财政局、城管局
		小计			80	0			
里耶 旅游 区	出让	1	里耶小城镇建设	200	9000	已报批	上半年	里耶管委会、里耶镇	规划局、国土局、 财政局、城管局
		小计			200	9000			
	划拨	1	张花高速 里耶连接线	50	0	未报批	上半年	里耶管委会 国土资源局	规划局、里耶镇、 财政局、城管局
		2	猫儿溪安置区	40	0	未报批	上半年	里耶管委会 国土资源局	规划局、里耶镇、 财政局、城管局
		小计			90	0			

其他	4370	出让	1	惹巴拉土家生态文化旅游扶贫开发项目	200	4600	未报批	上半年	国土资源局	规划局、苗儿滩镇、 财政局、城管局
					300	6900	未报批	下半年	国土资源局	规划局、苗儿滩镇、 财政局、城管局
			2	乡镇加油站	20	600	未报批	下半年	国土资源局	规划局、财政局、相关 乡镇（街道）、城管局
			小计	520	12100					
		划拨	1	S260 龙山石牌至洗洛公路改建工程项目	683	0	已报批	下半年	相关乡镇（街道）	规划局、国土局、 财政局、城管局
			2	龙山县酉水落水洞水电站（湖南部分）用地项目	1537	0	已报批	下半年	相关乡镇（街道）	规划局、国土局、 财政局、城管局
			3	楠竹坪水库	100	0	已报批	下半年	相关乡镇（街道）	规划局、国土局、 财政局、城管局
			4	乡镇农贸市场	50	0	未报批	下半年	国土资源局	规划局、相关乡镇（街 道）、财政局、城管局
			5	龙潭河水库	330	0	未报批	下半年	国土资源局	规划局、相关乡镇（街 道）、财政局、城管局
			6	公租房建设	20	0	未报批	下半年	国土资源局	规划局、相关乡镇（街 道）、财政局、城管局
7	易地扶贫搬迁项目		600	0	未报批	下半年	国土资源局	规划局、相关乡镇（街 道）、财政局、城管局		
8	北绕城线	530	0	未报批	下半年	国土资源局	规划局、相关乡镇（街 道）、财政局、城管局			
	小计	3850	0							